



Styre: Fakultetsstyret ved KMD

Styresak: 69/22

Møtedato: 10.11.2022

Dato: 04.11.2022

Arkivsaksnr: 2022 1858-38

Nytt Griegakademiet - «veien videre»

Bakgrunn

Viser til tidligere orienteringssaker 2422, 3522 og 3721.

Kritiske faktorer for arealer til musikkutdanning og forskning er lydisolering og akustikk. Griegakademiet har flyttet rundt i provisoriske arealløsninger siden 1946. Situasjonen bedret seg noe i 1987 da virksomheten flyttet inn i renoverte og delvis lydisolerte lokaler i Nygård skole, tilpasset 100 studenter. Griegakademiet har nå 300 studenter.

På UiB har det vært arbeidet med romprogram og nye lokaler siden 1999. I en eksternevaluering bestilt av UiB-styret i 2011 betegnet komiteen lokalene til Griegakademiet [...] «som svært mangelfulle og med akutt behov for opprusting og oppgradering.». Situasjonen er ikke vesentlig endret siden da. Statsbyggs vurdering i 2017 (Konseptvalgnotat) var at «lokalene framstår som lite hensiktsmessige og har karakter av improvisasjon med lav funksjonalitet og lite effektiv arealutnyttelse. Deler av bygningen har store vedlikeholds- og miljøproblemer.»

Samlokalisering av kunst, musikk- og designmiljøene var et viktig premiss og et godt argument for sammenslåingen av Griegakademiet og KHiB og opprettelsen av KMD. Dette var KD godt orientert om.

Status

Kunnskapsdepartementet (KD) sendte 2. mars 2021 oppdragsbrev til Statsbygg. I oppdragsbrevet vises det til revidert oppstart forprosjekt (OFP) sendt av Statsbygg til KD 2.7.19. OFP-rapporten anbefaler samlokalisering med kunst- og designfagene i Møllendal. I Statsbyggs analyse (konseptvalgnotat) fremkom det også at renovering av Nygård skole ikke vil kunne løse utfordringene på tilfredsstillende måte.

KD vurderer i oppdragsbrevet at nytt bygg knyttet til eksisterende bygg vil løse behovet som UiB har i dag. Videre at samlokalisering av alle kunstfaglige miljøer vil kunne styrke den faglige utviklingen og gi bedre utnyttelse av areal og administrativ bemanning.

Bygget blir et supplement til eksisterende bygg og skal underbygge målet om tverrfaglig kunstnerisk utdanning og forskning på et høyt internasjonalt nivå. KD ber i brevet om at Statsbygg viderefører prosjektet «Nytt bygg for Griegakademiet» frem til ferdig forprosjekt.

Det tas i oppdragsbrevet sikte på at forprosjektet ferdigstilles i løpet av 2022 og at byggetiden vil være ca. 2 år. Det ble etablert et prosjektråd ledet av KD og brukergrupper bestående av ansatte og studenter har hatt høy aktivitet. Tilbudskonkurranse med løsningsforslag pågår, og en forventer å være klar med optimaliseringsfase sammen med

entreprenør våren 2023. Planlagt byggestart er 2024. Dette betinger kontinuerlig prosess i prosjektet.

I ordinært innkalt Prosjektrådsmøte 14.10 ble UiB, KDD og Statsbygg orientert om at Prosjektrådet legges ned. 21. oktober mottok UiB et brev fra KD med overskriften «Veien videre for Griegakademiet». Her formidles «at det de nærmeste årene ikke er sannsynlig med startbevilgning til Griegakademiet.»

Dekanens merknad

Departementet forsøker i brev å skissere alternative løsninger for byggeprosjektet (se vedlegg). Disse løsningsforslagene ansees som urealistiske og brevet er derfor i realiteten en terminering av arbeidet med nytt bygg for Griegakademiet.

UiB har prioritert nytt Griegakademi på førsteplass i budsjettinnspillet og arbeider intenst for bevilgning til videre prosjektering i 2023. For å kunne ha et innflytningsklart bygg høsten 2026, er det nødvendig med en bevilgning på kun 10-20 mill. i 2023. 32 millioner forskuttert av UiB brukes allerede på regulerings- og forprosjekt samt anbudskonkurranse.

Saken følges opp på alle nivå på UiB. Oppdatert informasjon gis i møtet.

Forslag til vedtak:

- Fakultetsstyret anser situasjonen for UiB, KMD og Griegakademiet som svært kritisk.
- Fakultetsstyret ber dekan følge opp saken sammen med UiB ledelsen med mål om at prosjekteringen fortsetter i 2023.

Frode Thorsen
dekan

Vedlegg:
Brev fra KD



DET KONGELIGE KUNNSKAPSDEPARTEMENT

Universitetet i Bergen
Postboks 7800
5020 BERGEN

Deres ref

Vår ref

Dato

17/5134-22

19. oktober 2022

Veien videre for Griegakademiet

Vi viser til prosjektrådsmøtet 14. oktober 2022 der Kunnskapsdepartementet (KD) formidlet at det ikke er sannsynlig med bevilgning over statsbudsjettet til prosjektet de nærmeste årene og at departementet ville sende et brev til Universitetet i Bergen (UiB) om saken.

Bakgrunn for prosjektet

Lokalene som Griegakademiet disponerer i dag for det musikkfaglige miljøet er nedslitte og lite funksjonelle med hensyn til fysisk miljø, samhandlingsmuligheter og gjennomføring av øving. Det er også et udekket arealbehov for dagens antall studenter ved instituttet. KD er kjent med at arbeidet for å finne en god løsning for fakultetets behov har pågått over lang tid.

Prosjektet for Griegakademiet omfatter et nybygg på Møllendal i Bergen som er en del av Fakultet for kunst, musikk og design. I 2017 flyttet fakultetets administrasjon og fagmiljøene for kunst og design til Møllendal. Ved å etablere Griegakademiet på nabotomten ville hele fakultetet bli samlokalisert. Tomtene på Møllendal forvaltes av Statsbygg og det var planlagt at også det nye bygget vil inngå i statens husleieordning. Det planlagte bygget har et bruttoareal på om lag 9 000 kvm og et foreløpig anslag for kostnadsramme på ca. 1 mrd. kroner inkl. brukerutstyr.

Statsbygg fikk i februar 2021 i oppdrag av KD å gjennomføre et forprosjekt for Griegakademiet etter at Stortinget ba regjeringen om å legge til rette for at UiB selv kunne finansiere forprosjektet. For å ivareta den overordnede styringen ble det opprettet et prosjektråd ledet av KD.

Postadresse
Postboks 8119 Dep
0032 Oslo
postmottak@kd.dep.no

Kontoradresse
Kirkeg. 18
www.kd.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
872 417 842

Avdeling

Saksbehandler
Suzanne Sveen
22 24 74 26

Planlagt fremdrift for prosjektet

Forprosjektet er planlagt ferdigstilt våren 2023, og prosjektet har jobbet ut fra en plan om forslag til startbevilgning i statsbudsjettet for 2024. Siden kostnadsanslaget inklusive brukerutstyr ligger rett over 1 mrd. kroner utløses kravet til ekstern kvalitetssikring (KS2), jf. Finansdepartementets kvalitetssikringsordning. Ekstern kvalitetssikring (KS2) bør gjøres så tett opp til bevilgningstidspunktet som mulig da dette er å anse som ferskvare.

Valgt kontraktsstrategi for prosjektet er en totalentreprise med løsningsforslag. De prekvalifiserte tilbyderne holder p.t. på med å utarbeide løsningsforslag for prosjektet. Det er lagt opp til at det skal inngås kontrakt med entreprenøren med det vinnende løsningsforslaget om en bearbeidelsesfase sammen med Statsbygg i midten av november 2022. Når det planlegges med tidlig involvering av entreprenør skal det utføres en egen kvalitetssikring av kontraktsstrategien før entreprenør(e) kontraheres. Det var derfor i utgangspunktet planlagt med en kvalitetssikring av kontraktsstrategien i september–oktober 2022, før inngåelse av kontrakt om bearbeidelsesfasen med entreprenør i november.

Gjennomgang av byggeprosjekter i statlig sivil sektor

Regjeringen varslet ifb. RNB 2022 en gjennomgang av byggeprosjekter i statlig sivil sektor. Bakgrunnen er at statens samlede investeringer til bygg og investeringsprosjekter i statlig sivil sektor har økt over flere år og er på et høyt nivå. Målet er å redusere kostnadene, få bedre kostnadskontroll og unngå ytterligere press i norsk økonomi. Det økonomiske handlingsrommet i statsbudsjettet tilsier at det de nærmeste årene ikke er sannsynlig med startbevilgning til Griegakademiet. Det bør derfor jobbes med nøkterne alternativer som kan finansieres innenfor gjeldende budsjetttrammer.

Veien videre for Griegakademiet

I tråd med Stortingets anmodningsvedtak, har KD lagt til rette for at UiB selv kan finansiere forprosjektet for Griegakademiet. KD mener derfor det er rimelig at UiB blir kjent med at det er lite sannsynlig med en bevilgning til oppstart av et byggeprosjekt de nærmeste årene allerede nå, selv om forprosjektet ikke er fullført. Dette gir universitetet mulighet til å selv vurdere hvordan det ønsker å ta forprosjektet videre før det ev. inngås flere forpliktelser. Departementet understreker at UiB kan fullføre forprosjektet med egen finansiering dersom universitetet vurderer det som hensiktsmessig.

KD ber UiB om en tilbakemelding på om det er ønskelig å gå videre med det planlagte prosjektet som et brukerfinansiert prosjekt innenfor egne budsjetttrammer, eller om UiB heller mener det bør utredes alternative gjennomførings- og finansieringsmodeller eller mer nøkterne alternativer for å løse lokalbehovet til Griegakademiet.

KD antar at fullføring av det planlagte forprosjektet bare vil være aktuelt dersom UiB legger opp til å gjennomføre det som et brukerfinansiert prosjekt, ettersom Statsbygg har gjort et betydelig arbeid med regulering og planlegging av byggeprosjektet. I tillegg er Statsbygg forvalter av den aktuelle tomten på statens vegne. KD deltar som hovedregel ikke i prosjektråd for brukerfinansierte byggeprosjekter. Dersom UiB ønsker å gå videre med

prosjektet som et brukerfinansiert prosjekt, vil KD overlate styringen av prosjektet til universitetet i tråd med normal praksis for brukerfinansierte prosjekter. Departementet må imidlertid involveres i forbindelse med fremleggelse av prosjektet for regjeringen, som er et krav for brukerfinansierte prosjekter med en forventet kostnad over 100 mill. kroner. Ev. gjennomføring vil også kreve at det er nødvendig dekning på den relevante budsjettposten til Statsbygg. Dersom UiB mener det er hensiktsmessig å vurdere andre alternativer, vil KD ta stilling til departementets ev. involvering i prosjektet etter å ha vurdert UiBs forslag. KD vil derfor avvikle prosjektrådet i sin nåværende form.

Departementet imøteser dialog med UiB om saken, og vil ta initiativ til et møte for å diskutere veien videre nærmere.

Med hilsen

Ida Ringdal (e.f.)
avdelingsdirektør

Suzanne Sveen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi

Statsbygg